

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Карповки реки наб. д. 20

Общая площадь дома (м2): 4125,2 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 912 921,38 руб. в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 53 531,12 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г. (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	142 824,10	175 904,98	175 904,98	172 657,90		186 125,72	-10 220,74
Содержание общ. имущ. МКД		325 910,54	325 910,54	319 552,28		300 095,73	25 814,81
					е осмотры, заявочный ремонт,	70 045,23	
					Транспортные расходы	8 949,71	
					Аварийное обслуживание	41 669,65	
					а, инвентарь	4 851,86	
					ия, дезинсекци	1 917,79	
					ные	1 015,68	
					лестничны	41 515,73	
					Вывоз твердых бытовых отходов	113 952,11	
					Накладные расходы	16 177,97	
Уборка и сан.очистка земельного участка		44 668,78	44 668,78	43 818,09		62 147,18	-17 478,40
Эксплуатация коллективных ПУ		26 144,88	10 155,62	7 851,79		9 647,84	507,78
Содержание и ремонт ПЗУ		17 806,19	17 806,19	17 149,19		18 295,56	-489,37
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		19 390,52	19 390,52	18 984,61		10 103,26	9 287,26
Управление многоквартирным домом		40 859,37	40 859,37	40 107,44		30 965,67	9 893,70
ИТОГО по дому		650 685,26	634 696,00	620 121,30		617 380,96	17 315,04
Полная задолженность дома по квартплате							912 921,38

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.